



BREZNOREALITY.SK



Rodinný dom na predaj - Horehronie



59 900 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Závadka nad Hronom
Ulica:	Závadka nad Hronom
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	220 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Plocha pozemku:	644 m ²	Počet izieb:	4
Úžitková plocha:	220 m ²	Celková plocha:	644 m ²
Zastavaná plocha:	140 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nachádza sa v peknej lokalite Nízkych Tatier a Slovenského Rudohoria v podhorskej obci Závadka nad Hronom, okr. Brezno. Dom je situovaný v pokojnej časti obce, mimo hlavnej cesty, avšak v blízkom kontakte s voľnou prírodou. Pozemok má celkovú výmeru 644m², stavba je v pôvodnom stave, napojená na elektrinu a vodu, odpad - možnosť napojenia na verejnú kanalizáciu, plyn - je možné sa napojiť. Kúrenie zabezpečovali piecky/murované šporáky, dom nedisponuje ústr. kúrením. Dispozične pozostáva:

Prízemie: chodba, kuchyňa, 2 izby, 1 miestnosť/sklad - možnosť dobudovania kúpeľne

1. poschodie: vonkajší vstup, zádverie, kuchyňa + komora, 2 izby, kúpeľňa (vaňa, WC), vstup do podkrovia

Podkrovie: 1 manzardka

Obec disponuje veľmi dobrou občianskou vybavenosťou, najmä miestnou plavárňou s možnosťou

využívania sauny, masáže a športového areálu. Priamo z chalupy je možné vyraziť na turistiku, cykloturistiku a vysokohorskú turistiku na Chopok, Ďumbier a Kráľovú hoľu. Na Horehroní sa oplatí navštíviť lesnícky skanzen Čierny Balog, Čiernohorskú železnicu, jaskyne, prameň Hrona a mnohé lyžiarske strediská, z ktorých najznámejšie sú Polomka Bučnik (5km), Ski Telgárt (20km), Jasná juh/sever (40km), Tále a Mýto pod Ďumbierom (35 km).

Viac info Vám radi poskytneme telefonicky alebo pri osobnej obhliadke.

Ponúkame kompletný servis spojený s predajom nehnuteľnosti, právny servis, poradenstvo pre bezpečný prevod nehnuteľnosti, hypotekárne poradenstvo - všetko bez poplatkov a ďalších navýšení.

Staňte sa fanúšikom na našom facebookovom profile BreznoReality - nehnuteľnosti Brezno a budete mať vždy novú aktuálnu ponuku.

Akúkoľvek časť textu alebo fotografie je možné použiť iba so súhlasom autora. © 2020 Brezno reality s.r.o.

Autorské dielo v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Kristína Maruškinová
+421918821700
maruskinova@breznoreality.sk

