



BREZNOREALITY.SK



## REZERVOVANÝ !!! Slniečny dvojizbový byt na predaj - Valaská



58 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Valaská
Ulica:	Hronská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Priechodná izba:	áno	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	57 m <sup>2</sup>	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Podlahová plocha:	57 m <sup>2</sup>	Poschodie:	2
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	58 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	2	Počet pivníc:	2
Energetický certifikát:	B	Vykurovanie - centrálné:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2 izbový byt v pokojnej časti obce Valaská na ul. Hronská. Byt o výmere 58 m<sup>2</sup> je situovaný na 2. poschodí zatepleného bytového domu bez výťahu. Byt je v pôvodnom stave okrem plastových okien. Orientovaný je na V/Z. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, 2 izieb, kúpelne a toalety. K bytu prislúchajú dve pivnice. Bytový dom prešiel čiastočnou renováciou a disponuje energetickým certifikátom B.

Parkovanie je možné priamo pred bytovým domom a v jeho okolí. Veľkou výhodou sú nízke mesačné náklady. Obec Valaská má kompletnú občiansku vybavenosť: Obchody, škola, MŠ, pošta, lekár, lekáreň, kaviareň, reštaurácia. Neďaleko obce prístup do lesa.

Viac informácií Vám poskytneme telefonicky alebo pri osobnej obliadke.

Ponúkame kompletný servis spojený s predajom nehnuteľnosti, právny servis - AUTORIZOVANÉ ZMLUVY, poradenstvo pre bezpečný prevod nehnuteľnosti, prepisy energií, poskytujeme hypotekárneho špecialistu, ktorý vypracuje ponuku úverov od všetkých bánk s ohľadom na Vaše potreby a príjem - bez poplatkov a ďalších navýšení.

Navštívte našu stránku pre viac podobných nehnuteľností

Akúkoľvek časť textu alebo fotografie je možné použiť iba so súhlasom autora. © 2020 Brezno reality s.r.o.

Autorské dielo v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Monika Surová**  
**+421905604226**  
**surova@breznoreality.sk**

