



BREZNOREALITY.SK



## Rodinný dom na predaj - Predné Halny - Brezno



99 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Ulica:	Jarmočisko
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	160 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	2
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	719 m <sup>2</sup>	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	160 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	719 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	5	Terasa:	nie
Balkón:	áno	Vykurovanie:	spoločné

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Nachádza sa na rovinnom pozemku o výmere 719 m<sup>2</sup> v meste Brezno - časť Predné Halny, ul. Jarmočisko, situovaný mimo hlavnej cesty. Stavba je zachovalá, postavená koncom 70.tých rokov, napojená na všetky IS - voda, elektrina (aj 400V), kanalizácia. Kúrenie je ústredné prostredníctvom kotla na pevné palivo. Prízemie pozostáva zo zádveria, chodby, kuchyne, špajze, dvoch izieb, kúpeľne s WC a kotolne. Na druhom podlaží, ktoré prešlo čiastočnou renováciou je kuchyňa, špajza, tri izby (balkón) a kúpeľňa s WC. Na pozemku sa nachádza menšia stavba - záhradný domček a garáž. Ku domu vedie asfaltová prístupová cesta. Je vhodný na trvalé bývanie. Viac info Vám radi poskytneme telefonicky alebo pri osobnej obhliadke.

Ponúkame kompletný servis spojený s predajom nehnuteľnosti, právny servis, poradenstvo pre bezpečný prevod nehnuteľnosti, hypotekárne poradenstvo - všetko bez poplatkov a ďalších navýšení.

Staňte sa fanúšikom na našom facebookovom profile BreznoReality - nehnuteľnosti Brezno a budete mať vždy novú aktuálnu ponuku.

Akúkoľvek časť textu alebo fotografie je možné použiť iba so súhlasom autora. © 2020 Brezno reality s.r.o.

Autorské dielo v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Mgr. Kristína Maruškinová**

Telefón:

**+421918821700**

E-mail:

**maruskinova@breznoreality.sk**

