



BREZNO REALITY.SK



2KK byt F0 s predzáhradkou až 83 m² - Kasárne Brezno - GEMINI I



135 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Ulica:	Kasárne
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	51.74 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	49.79 m ²	Materiál:	tehla
Úžitková plocha:	51.74 m ²	Zateplený objekt:	áno
Typ poschodia:	prízemie	Terasa:	áno
Počet izieb:	2	Terasa plocha:	83.74 m ²
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	áno
Výťah:	áno	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	A	Pivnica plocha:	1.95 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám 2KK byt označenie F0 s vlastnou oplotenou predzáhradkou v rezidencii GEMINI I v mestskej štvrti Kasárne - Brezno. Výstavba bytového domu bola už dokončená (nové inžinierske siete, optika). Štandardné vybavenie bytov zahŕňa: bezpečnostné vstupné dvere, interiérové dvere, podlahy, obklady, dlažby a sanita v kúpeľni a WC. V byte je možnosť optického internetu a TV. Ku bytu prislúcha pivnica. Ku bytu je povinnosť dokúpiť si 1 parkovacie miesto (viac je dobrovoľné).

Celková plocha bytu je 49,79 + predzáhradka 83,74 m² + pivničná kobka 1,95 m²

Orientácia: J/V

Viac informácií: 0918821700

GEMINI I - KOMFORTNÉ BÝVANIE V SRDCI BREZNA

Rezidencia Gemini I je miestom, ktoré si na prvý pohľad zamilujete. Premyslená architektúra, útulné dispozície bytov, súkromný zelený areál s ihriskom a workout zónou. Ideálne bývanie v srdci Brezna.

ARCHITEKTÚRA PREMYSLENÁ DO DETAILOV

Vyberte si podľa Vašich potrieb – od 1-izbových bytov s predzáhradkou, po 4-izbové byty s rozľahlými strešnými terasami. Gemini I ponúka rôzne varianty bytov a dispozícií, ktoré oslovia aj náročného zákazníka.

BÝVAJTE TAK, AKO STE VŽDY TÚŽILI

V atraktívnej lokalite v srdci Brezna. Nová mestská štvrť Kasárne poskytne obyvateľom všetko potrebné pre pohodlný mestský život – pokojné zázemie, kompletnú občiansku vybavenosť a výbornú dopravnú dostupnosť.

BEZPEČNÝ REZIDENČNÝ AREÁL

Gemini I disponuje vlastným oploteným areálom so záhradou, ihriskom, workoutom a oddychovou zónou. Samozrejmosťou je vybavenie dostatkom vonkajších parkovacích státí.

KVALITA A ISTOTA

Gemini I ponúka bývanie v nadštandardne vybavenej rezidencii, originálne riešenia interiérov, špičkové stavebné materiály a najvyšší energetický štandard vrátane fotovoltickej elektrárne.

ŠTANDARDNÉ VYBAVENIE V CENE BYTU

Štandard v cene bytu zahŕňa podlahy v miestnostiach, dlažbu, obklady a sanitu, interiérové a bezpečnostné vstupné dvere, zásuvky a prípravu na inštaláciu kuchynskej linky.

Od renomovaného developera ISTROFINAL, a. s.

Sme stabilná spoločnosť s jasne definovanými hodnotami, ktoré premietame do našej každodennej práce: spoločenská užitočnosť, kvalita bez kompromisov, profesionálna spolupráca a inovácie. Na trhu s nehnuteľnosťami pôsobíme takmer 20 rokov. V našich projektoch nájdete priemyselné parky, obchodné zóny a multifunkčné bytové objekty.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Kristína Maruškinová

Telefón:

+421918821700

E-mail:

maruskinova@breznoreality.sk

